

**АДМИНИСТРАЦИЯ
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Коммунистическая, 33а,
г. Новосибирск, 630007
тел. 3734634 факс 3734570
E-mail: kancnr@nso.ru

Митрофанову Е.Б.

Ленина ул., д.28,
г.Новосибирск, 630004

evgenymitrofanov@gmail.com

02.02.2018 № 531/01-16-0
на № _____ от _____

О предоставлении информации

Уважаемый Евгений Бойевич!

На Ваш запрос (от 29.01.2018 г. вх. № 153/01-12) о предоставлении информации о том, на какой основе предоставлены земельные участки гражданам в перечисленных Вами обществах, сообщаем следующее.

Исходя из представленного запроса, Вам необходима информация о том, на платной или бесплатной основе предоставлены земельные участки членам перечисленных в запросе обществ.

До 01.03.2015 особенности предоставления в собственность земельных участков садоводческим, огородническим и дачным некоммерческим объединениям граждан и их членам регулировались ст. 28 Федерального закона от 15.04.1998 № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» (далее – Закон № 66-ФЗ).

В соответствии с п. 4 ст. 28 Закона № 66-ФЗ (в редакции, действующей до 01.03.2015), в случае, если земельный участок, составляющий территорию садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения, предоставлен данному некоммерческому объединению либо иной организации, при которой до вступления в силу настоящего Федерального закона было создано (организовано) данное некоммерческое объединение, гражданин, являющийся членом данного некоммерческого объединения, имел право бесплатно приобрести в собственность земельный участок, предоставленный ему в соответствии с проектом организации и застройки территории данного некоммерческого объединения либо другим устанавливающим распределение земельных участков в данном некоммерческом объединении документом. Предоставление в указанном случае такого земельного участка в собственность этого гражданина осуществлялось исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, обладающими правом предоставления такого земельного участка, на основании заявления этого гражданина или его представителя.

С вступлением в силу Федерального закона от 23.06.2014 г. № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», в соответствии с которым гл. VI, а

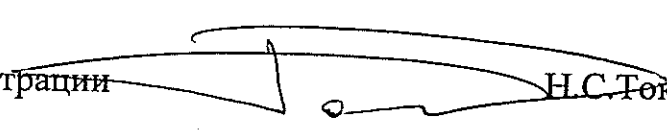
также ст.28 Федерального закона от 15.04.1998 г. № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» утратили свою силу, а также распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, перешло к органам местного самоуправления поселения.

С 01.01.2016 г. в связи с вступлением в действие норм закона Новосибирской области от 18.12.2015 г. № 27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в ст.3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области» (далее – Закон № 27-ОЗ), полномочия органов местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области по распоряжению земельными участками, которые расположены в границах муниципальных образований Новосибирской области, за исключением случаев, указанных в п.1 ст.2 Закона № 27-ОЗ, осуществляет областной исполнительный орган государственной власти Новосибирской области, уполномоченный в сфере управления и распоряжения имуществом Новосибирской области, а именно департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области.

Таким образом, после 01.03.2015 г. администрация Новосибирского района Новосибирской области не обладает полномочиями по предоставлению земельных участков из земель государственной неразграниченной собственности членам садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений.

До 01.03.2015 г. администрацией Новосибирского района Новосибирской области осуществлялось предоставление гражданам земельных участков для ведения садоводства, дачного строительства, огородничества на основании п.4 ст.28 Закона № 66-ФЗ.

Первый заместитель главы администрации



Н.С.Токарев