



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ»
(ФБУ «РОССТРОЙКОНТРОЛЬ»)**

Маши Порываевой ул., д.7 стр. А, Москва, 107078; тел.: +7 (495) 401-67-70; e-mail: info@fc-rsk.ru

АКТ ПРОВЕРКИ №3271-38

г. Новосибирск

«10» апреля 2023 г.

Наименование объекта:

«Строительство комплекса объектов системы водоснабжения в г. Татарске Татарского района Новосибирской области»

(полное наименование объекта)

Лицо, осуществляющее строительство:

Общество с ограниченной ответственностью «Специальное и транспортное строительство», генеральный директор Арапов С.А.

(полное наименование организации, должность, Ф.И.О. руководителя)

Застройщик (Технический заказчик): Администрация города Татарска Татарского района Новосибирской области, глава Сиволапенко А.В.

(полное наименование организации, должность, Ф.И.О. руководителя)

Лицо, осуществляющее строительный контроль Застройщика (Технического заказчика): Федеральное бюджетное учреждение «Федеральный центр строительного контроля», генеральный директор Щербинин В.С.

(полное наименование организации, должность, Ф.И.О. руководителя)

На основании полномочий, утвержденных приказом ФБУ «РосСтройКонтроль» от 01 июня 2022 г. № 765 «О назначении ответственных лиц за строительный контроль по объекту: «Строительство комплекса объектов системы водоснабжения в г. Татарске Татарского района Новосибирской области», инспектором строительного контроля по Новосибирской области Прибыловым В.С. проведены контрольные мероприятия в порядке ст. 53 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ), а также ч. 6 Положения о проведении строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2010 г. № 468, в ходе которых установлено:

На момент проверки выполнялись следующие работы¹:

Устройство водозаборной скважины №3, Южная площадка: бурение ствола скважины, установка обсадной трубы d=325 мм в интервале +0,5-20 м с цементацией.

№	Выявленное нарушение, дефект, замечание (с обязательным указанием местоположения, конструктивного элемента, вида выполняемых работ, пункта нормативно-технической документации и (или) проекта и (или) законодательства РФ) ²	Мероприятие по устранению нарушения, дефекта, замечания (с обязательным указанием объема работ)	Срок устранения
1	2	3	4
1.	При проверке полноты и соблюдения установленных сроков выполнения подрядчиком входного контроля (в том числе проектной документации) и достоверности документирования его результатов, установлено следующее:		
1.1.	Повторно. При бетонировании фундаментной плиты РЧВ 2.1.2, Южная площадка, не выполнен входной контроль качества бетонной смеси. Нарушены требования Проекта Шифр 2-03/20-ПД-ИЛО.ПОС, лист 30-31; СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции», п. 5.2.2, 5.2.4, 5.5.1; ГОСТ 7473-2010 «Смеси бетонные...», п.6.4, Приложение Г.	Подтвердить соответствие качества бетона в конструкции требованиям Проекта и НТД	Выявлено при проведении проверки 06.03.2023 №3271-34. Устранить до 30.04.2023
2.	При проверке выполнения подрядчиком контрольных мероприятий по соблюдению правил складирования и хранения применяемой продукции и достоверности документирования его результатов, установлено следующее:		
2.1.	Складирование арматурных стержней на Южной площадке выполняется в нарушение требований Проекта Шифр 2-03/20-ПД-ИЛО.ПОС, СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции...», п.5.16; ГОСТ 10922-2012 «Арматурные и закладные изделия...», п.5.6.	Обеспечить надлежащее складирование изделий в соответствии с требованиями НТД	до 14.04.2023
3.	При проверке полноты и соблюдения установленных сроков выполнения подрядчиком контроля последовательности и состава технологических операций по осуществлению строительства объектов капитального строительства и достоверности документирования его результатов выявлено следующее:		
3.1.	Повторно. При футеровке фундаментной плиты ПФм1 на РЧВ 2.1.1, 2.1.2, Южная площадка, не обеспечено плотное прилегание анкерных листов к поверхности свежееуложенного бетона; на месте монтажа имеются локальные следы деформаций анкерных листов в нарушение требований Проекта Шифр 2-03/20-ПД-ИЛО-КР4; ППР. Согласно п.44 ГОСТ 15467-79 «Управление	Обеспечить надежное сцепление анкерных листов с внутренней поверхностью монолитных конструкций РЧВ в соответствии с Проектом и ППР	Выявлено при проведении проверки 22.12.2022 №3271-26. Устранить до 30.04.2023

	качеством продукции...» данный дефект является значительным.		
3.2.	Повторно. Обратная засыпка траншеи под кабельные линии 0,4 кВ на участке от ТП до скважин №№ 1,2,3 (проект), Южная площадка, осуществляется мерзлым грунтом без уплотнения в нарушение требований Проекта Шифр 2-03/20-ПД-ТКР4; 2-03/20-ПД-ПОС, лист 36-37; СП 45.13330.2017 «Земляные сооружения, основания и фундаменты», п.7.27; СП 76.13330.2016 «Электротехнические устройства», п.6.4.1.32. Согласно п.44 ГОСТ 15467-79 «Управление качеством продукции...» данный дефект является значительным.	Выполнить засыпку траншеи в соответствии с Проектом и НТД	Выявлено при проведении проверки 29.12.2022 №3271-27. Устранить до 30.04.2023
3.3.	Повторно. Обратная засыпка траншеи под трубопровод наружной сети канализации на участке КК-13, КК-14, КК-17, КК-18, Северная площадка, осуществляется мерзлым грунтом без уплотнения в нарушение требований Проекта Шифр 2-03/20-ПД-ТКР3; 2-03/20-ПД-ПОС, лист 34, 41; СП 45.13330.2017 «Земляные сооружения, основания и фундаменты», п.7.27. Согласно п.44 ГОСТ 15467-79 «Управление качеством продукции...» данный дефект является значительным.	Выполнить засыпку траншеи в соответствии с Проектом и НТД	Выявлено при проведении проверки 20.02.2023 №3271-33. Устранить до 30.04.2023
3.4.	Повторно. Не обеспечен временный отвод поверхностных вод из котлованов под РЧВ 2.1.1, 2.1.2, Южная площадка; РЧВ 2.2.1, Северная площадка в нарушение требований Проекта Шифр 2-03/20-ПД-ПОС п.8.2.2; СП 48.13330.2019 «Организация строительства», п.5.10, п.7.22.	Обеспечить временный водоотвод в зоне производства работ	Выявлено при проведении проверки 03.04.2023 №3271-37. Устранить до 14.04.2023
3.5.	В результате движения технологического транспорта нарушены существующее благоустройство и планировка проезжей части по ул. Чапаева. Данная ситуация исключает возможность беспрепятственного и безопасного проезда по вышеуказанной улице в нарушение требований Муниципального контракта, Приложение 1.	Восстановить поврежденный участок проезжей части по ул. Чапаева	до 14.04.2023
4.	При проверке совместно с подрядчиком освидетельствования скрытых работ и промежуточной приемки возведенных строительных конструкций, влияющих на безопасность объекта капитального строительства, участков сетей инженерно-технического обеспечения, установлено следующее:		

4.1.	Повторно. Люк горловины смотрового колодца ВК36-4 водопроводной сети В36 по ул. Пушкина смонтирован ниже уровня проезжей части в нарушение требований Проекта Шифр 2-03/20-ПД-ПОС, лист 34; СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Согласно п.44 ГОСТ 15467-79 «Управление качеством продукции...» данный дефект является значительным.	Выполнить монтаж смотрового колодца в соответствии с Проектом и НТД	Выявлено при проведении проверки 05.12.2022 №3271-23. Устранить до 30.04.2023
4.2.	Повторно. Отклонение от вертикали оси смонтированного смотрового колодца ВК-4 водопроводной сети В1 по ул. Пушкина при исполнительной съемке превышает предельно допустимые значения (1%), предусмотренные Проектом Шифр 2-03/20-ПД-ПОС, лист 34,36; СП 70.1330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции», табл. 6.4. Согласно п.44 ГОСТ 15467-79 «Управление качеством продукции...» данный дефект является значительным.	Выполнить монтаж смотрового колодца в соответствии с Проектом и НТД	Выявлено при проведении проверки 05.12.2022 №3271-23. Устранить до 30.04.2023
4.3.	Повторно. Просадка грунта обратной засыпки пазух смотровых колодцев ВК-28/ПГ-11, ВК-29/ПГ-12 водопроводной сети В1 по ул. Закриевского, и как следствие, нарушение ровности дорожного покрытия, препятствующее безопасному проезду, в нарушение требований Муниципального контракта, Приложение №1; ГОСТ Р 50597-2017 «Дороги автомобильные и улицы...». Согласно п.44 ГОСТ 15467-79 «Управление качеством продукции...» данный дефект является значительным.	Восстановить обратную засыпку; обеспечить безопасный и беспрепятственный проезд в зоне производства работ	Выявлено при проведении проверки 20.02.2023 №3271-33. Устранить до 14.04.2023
4.4.	Повторно. Не предоставлена исполнительная документация на выполненные работы по наружной сети канализации, Северная площадка (разработка траншеи, монтаж смотровых колодцев, устройство песчаного основания, прокладка канализационной трубы, обратная засыпка). Нарушены требования РД 11-02-2006 «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве...», п.5.3; СП 48.13330.2019 «Организация строительства», п.9.2.	Предоставить исполнительную документацию	Выявлено при проведении проверки 06.03.2023 №3271-34. Устранить до 14.04.2023
4.5.	Повторно. Не предоставлена исполнительная документация на смонтированные смотровые колодцы наружной сети водоснабжения (сеть В36, В1). Нарушены требования РД 11-02-2006 «Требования к составу и порядку ведения	Предоставить исполнительную документацию	Выявлено при проведении проверки 27.03.2023 №3271-36.

	исполнительной документации при строительстве...», п.5.3; СП 48.13330.2019 «Организация строительства», п.9.2.		Устранить до 14.04.2023
4.6.	Повторно. Люки горловин смотровых колодцев ВК-28/ПГ-11, ВК-29/ПГ-12 водопроводной сети В1 по ул. Закриевского смонтированы ниже уровня проезжей части в нарушение требований Проекта Шифр 2-03/20-ПД-ПОС, лист 34; СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Согласно п.44 ГОСТ 15467-79 «Управление качеством продукции...» данный дефект является значительным.	Выполнить монтаж смотрового колодца в соответствии с Проектом и НТД	Выявлено при проведении проверки 03.04.2023 №3271-37. Устранить до 14.04.2023
4.7.	Люки горловин, смонтированные на колодцах наружной сети канализации К1, К3, Северная площадка, в маркировке содержат обозн. «К». Проектом, Шифр 2-03/20-ПД-ТКРЗ-ГЧ.С, лист 1-2, для люков канализационных колодцев предусмотрено обозн. «Д». Согласно п.45 ГОСТ 15467-79 «Управление качеством продукции...» данный дефект является малозначительным.	Обеспечить соответствие люков смотровых колодцев требованиям Проекта	до 14.04.2023
4.8.	На участке водопроводной сети ВК36-1 – сущ. скв., Северная площадка, проложена однослойная полиэтиленовая труба ПЭ100 SDR17. Проектом, Шифр 2-03/20-ПД-ТКР2-Т, лист 16-17, 2-03/20-ПД-ТКР2-ГЧ.С, лист 1, предусмотрено применение на вышеуказанном участке двуслойной трубы из полиэтилена марки МУЛЬТИПАЙП. Согласно п.44 ГОСТ 15467-79 «Управление качеством продукции...» данный дефект является значительным.	Обеспечить соответствие водопроводной трубы требованиям Проекта	до 14.04.2023
4.9.	Фактический класс бетона по прочности на сжатие монолитной фундаментной плиты на РЧВ 2.1.1, 2.1.2, Южная площадка, по результатам неразрушающего контроля в проектном возрасте составляет В22,5 ($\bar{R}$ =29,3 МПа). Проектом, Шифр 2-03/20-ПД-ИЛ-КР4, на РЧВ предусмотрен бетон В25 ($\bar{R}$ =32,0 МПа). Согласно п.44 ГОСТ 15467-79 «Управление качеством продукции...» данный дефект является значительным.	Обеспечить соответствие бетона фундаментной плиты требованиям Проекта	до 30.04.2023
5.	При проведении иных мероприятий в целях осуществления строительного контроля, предусмотренные законодательством Российской Федерации и (или) заключенным договором, установлено следующее:		

5.1.	Повторно. Не разработан проект производства работ на устройство наружной сети водоотведения (канализации) в нарушение требований Проекта Шифр 2-03/20-ПД-ПОС-Т, п.8.2.3; СП 48.13330.2019 «Организация строительства», п. 5.10, 6.6.	Разработать ППР	Выявлено при проведении проверки 03.02.2023 №3271-31. Устранить до 14.04.2023
5.2.	Повторно. Не заполнен перечень специальных журналов в разделе 2 Общего журнала работ в нарушение требований РД 11-05-2007 «Порядок ведения общего и (или) специального журнала учета выполнения работ...», п.8.2.	Заполнить раздел 2 Общего журнала работ	Выявлено при проведении проверки 03.04.2023 №3271-37. Устранить до 14.04.2023

1. Подробное описание выполняемых работ с привязкой к осям, отметкам, конструктивным элементам.

2. Обязательны приложения схем, измерений, испытаний, фотоматериалов на каждый выявленный дефект, нарушение, замечание.

Акт составлен:

Представитель лица, осуществляющего строительный контроль Застройщика (Технического заказчика):

Инспектор строительного контроля
по Новосибирской области Прибылов В.С.

(занимаемая должность, Ф.И.О., подпись)

Представитель лица, осуществляющего строительство:

Руководитель проекта Никифоров Д.А.

(занимаемая должность, Ф.И.О., подпись)

Фотографическая документация

Фото-приложение к замечанию № 2.1



Фото-приложение к замечанию № 3.5



Фото-приложение к замечанию № 4.7



Фото-приложение к замечанию № 4.8



Фото-приложение к замечанию № 4.9

Адрес: 644120 г.Омск, ул. 6-я Ленинградская 3, Тел. 8(3812) 38-18-28		Строительная лаборатория		0	1	8		
		ПРОТОКОЛ						
Определение прочности бетона конструкций методом отрыва со скалыванием								
Наименование объекта		Строительство комплекса объектов системы водоснабжения в г. Татарске Татарского района Новосибирской области						
Дата проведения испытания		06.04.2023		Проектный класс бетона		B25		
Дата бетонирования		02.12.2022		Возраст, сут		28		
Условия твердения бетона		На момент проведения испытания уход за бетоном прекращен						
Метод проведения испытания		метод отрыва со скалыванием по ГОСТ 22690						
Оборудование		Измеритель прочности бетона ИОС-50МГ4 У Гр СИ 27498-09 завод номер №1354 Свидетельство о поверке №С-ВЗ 20-02-2023 225030437 до 09.02.2024г.						
Результаты испытаний								
№ точки	Наименование участка	Вид бетона	Требуемый класс бетона	Прочность усилия вырыва анкера без коэф. проскальзывания	Коэф. Проскальзывания	Коэф. Учитывающий max размер крупного заполнителя	Прочность бетона участка конструкции в МПа	Средняя прочность бетона конструкции в МПа
1	Плита фундаментная монолитная ПФм1 РЧВ №1	Тяжелый	B25	27,8	1,02	1	28,36	29,3
2		Тяжелый	B25	28,4	1,04	1	29,54	
3		Тяжелый	B25	28,8	1,05	1	30,24	
4		Тяжелый	B25	28,1	1,04	1	29,22	
Заключение		Фактическая прочность бетона 29,3 МПа что составляет 91% от требуемой прочности 32,0 МПа согласно ГОСТ 18105-2018						

Испытания произвел

Артёмьев О.Ю.

Адрес: 644120 г.Омск, ул. 6-я Ленинградская 3, Тел. 8(3812) 38-18-28		Строительная лаборатория		0	1	9		
		ПРОТОКОЛ						
Определение прочности бетона конструкций методом отрыва со скалыванием								
Наименование объекта		Строительство комплекса объектов системы водоснабжения в г. Татарске Татарского района Новосибирской области						
Дата проведения испытания		06.04.2023		Проектный класс бетона		B25		
Дата бетонирования		01.03.2023		Возраст, сут		28		
Условия твердения бетона		На момент проведения испытания уход за бетоном прекращен						
Метод проведения испытания		метод отрыва со скалыванием по ГОСТ 22690						
Оборудование		Измеритель прочности бетона ИОС-50МГ4 У Гр СИ 27498-09 завод номер №1354 Свидетельство о поверке №С-ВЗ 20-02-2023 225030437 до 09.02.2024г.						
Результаты испытаний								
№ точки	Наименование участка	Вид бетона	Требуемый класс бетона	Прочность усилия вырыва анкера без коэф. проскальзывания	Коэф. Проскальзывания	Коэф. Учитывающий max размер крупного заполнителя	Прочность бетона участка конструкции в МПа	Средняя прочность бетона конструкции в МПа
1	Плита фундаментная монолитная ПФм1 РЧВ №2	Тяжелый	B25	27,6	1,02	1	28,15	29,2
2		Тяжелый	B25	28,1	1,04	1	29,22	
3		Тяжелый	B25	28,5	1,05	1	29,93	
4		Тяжелый	B25	28,4	1,04	1	29,54	
Заключение		Фактическая прочность бетона 29,2 МПа что составляет 91% от требуемой прочности 32,0 МПа согласно ГОСТ 18105-2018						

Испытания произвел

Артёмьев О.Ю.

Представитель лица, осуществляющего строительный контроль Застройщика (Технического заказчика):

Инспектор строительного контроля
по Новосибирской области Прибылов В.С.

(занимаемая должность, Ф.И.О., подпись)

Представитель лица, осуществляющего строительство:
Руководитель проекта Никифоров Д.А.

(занимаемая должность, Ф.И.О., подпись)